

# Чапаева, 43

(начало управления 01.09.2014г.)

## Текущий ремонт

Доходы:

| период | тариф | площадь | месяцев | итого      |
|--------|-------|---------|---------|------------|
| 2014   | 0,82  | 1625,1  | 4       | 5 330,33   |
| 2015   | 0,82  | 1625,1  | 12      | 15 990,98  |
| 2016   | 0,82  | 1625,1  | 12      | 15 990,98  |
| 2017   | 0,82  | 1625,1  | 12      | 15 990,98  |
| 2018   | 0,82  | 1625,1  | 6       | 7995,49    |
|        | 3,06  | 1625,1  | 6       | 29836,84   |
|        | 0,82  | 380,8   | 6       | 1873,54    |
|        | 3,06  | 380,8   | 6       | 6991,49    |
|        |       |         |         |            |
| Итого  |       |         |         | 100 000,63 |

Расходы:

| период                                                            | сумма    | организация | вид работ         | итого за год |
|-------------------------------------------------------------------|----------|-------------|-------------------|--------------|
| 2014                                                              | 0        |             |                   | 0            |
| 2015                                                              | 0        |             |                   | 0            |
| 2016                                                              | 7 995,49 | ООО "УТС"   | согласно договора | 7 995,49     |
| 2017                                                              | 5330,33  | ООО "УТС"   | согласно договора | 5330,33      |
| 2018                                                              | 0        |             |                   | 0            |
| Итого за весь период                                              |          |             |                   | 13325,82     |
| Остаток на 01.01.2019<br>(задолженность УК<br>перед жителями МКД) |          |             |                   | 86674,81     |

Другие услуги за 2018 год:

| Услуга                      | Тариф на услугу<br>с 01.01.18/с 01.07.18 | Начислено<br>собственникам за год | Фактические<br>расходы УК |
|-----------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| Управление жилищным фондом  | 2,50/2,57                                | 49 435,54                         | 49 435,54                 |
| Вывоз и размещение ТБО      | 3,08/1,99                                | 49 435,54                         | 76 381,48                 |
| СЭС                         | 0,17/0,34                                | 4 972,80                          | 3 092,00                  |
| ТО ВДГО                     | 0                                        | 0                                 | 0                         |
| Содержание общего имущества | 10,34/9,08                               | 189 356,65                        | 210 104,22                |

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2019г. составляет 923 508 руб. 46 копеек, в том числе:

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.